

desarrolladora

DORUÉ

SURQUILLO



*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

En el punto donde todo *conecta*

Esta moderna torre residencial ubicada en una privilegiada esquina del distrito, cuenta con conexión directa a las principales vías de la ciudad.

Está equipada para tu ritmo de vida y lista para que disfrutes de todo lo que Surquillo y Miraflores tienen para ofrecerte.

Información sobre el proyecto

- 22 pisos
- 1 • 2 • 3 dormitorios
- Depas desde 35 m²
- 6 sótanos
- 132 estacionamientos
- 222 departamentos
- 3 ascensores

DORUÉ

SURQUILLO



21 Pisos + Azotea y 6 Sotanos



222 departamentos



132 estacionamientos



03 Ascensores



Vive a un paso
de **San Isidro y Miraflores**



Comercio



Educación



Salud



Restaurantes



Parques



Servicios

Visita nuestra sala de ventas:
Av. Domingo Orué 120,
Surquillo.

Horario de atención:
Lun - Dom de 10 am a 7 pm

Áreas *comunes*



PARRILLA

Comparte momentos en nuestra área de parrillas



GIMNASIO

Gimnasio equipado para entrenar sin salir de casa



PET ZONE

Espacio para engrerir a tu mascota



SUM TERRAZA

Hermosa vista a la ciudad



BAR

Relájate con vista a la terraza



PATIO INTERNO

Relájate en el patio interno del edificio



COWORKING

Espacio coworking: comodidad y productividad



LAVANDERÍA

Lavandería equipada sin salir del edificio



ZONA DE NIÑOS

Espacio de juegos para los más pequeños



Lobby

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Patio interno

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Sum

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Coworking

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Zona de Parrillas

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



Gimnasio

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



VISITA LA SALA DE VENTAS

Av. Domingo Orué 120, Surquillo.
Lunes a Domingo de 10am a 7pm

MÁS INFO

📞 964 247 777

*Las imágenes son únicamente referenciales y podrán ser sujetas a cambio durante el desarrollo del proyecto definitivo. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos.

Conoce nuestro código de protección al consumidor:
<https://desarrolladora.com/legales/>

LIBRO DE
RECLAMACIONES



DEFENSORIA
DEL CLIENTE
INMOBILIARIO



CENTRAL DE
INFORMACIÓN

Proveedor inmobiliario: CONSORCIO DESARROLLADORA-ORUE, RUC N.º 20610377492, con representante legal identificado en la partida electrónica N.º 15112459. Para más información legal, consultar la sección Transparencia DDP en www.desarrolladora.com/legales/. Canales para la atención de quejas, reclamos o denuncias: pueden presentarse a través del Libro de Reclamaciones virtual disponible en www.desarrolladora.com/libro-de-reclamaciones/, mediante nuestro portal digital de atención al cliente disponible en <https://desarrolladora.fillout.com/t/7Qi7miDtkGus>, al teléfono (511) 242-0707 o en el portal Reclama Virtual de Indecopi, disponible en: <https://enlinea.indecopi.gob.pe/reclamavirtual/#/>. Se deja constancia de la existencia de la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias, creada mediante Ley N.º 29203 disponible en <https://tramites.vivienda.gob.pe/Centralinformacion/>, así como del Registro de Infracciones y Sanciones de INDECOPI, disponible a través del portal "Mira a Quién Le Compras" disponible en <https://enlinea.indecopi.gob.pe/miraquienlecompras/#/inicio>.

El proyecto inmobiliario Dorué ha sido diseñado de acuerdo con las condiciones de sismorresistencia dispuestas en las normativas vigentes al momento de la aprobación del proyecto municipal, con especial atención a las Normas E.020 de Cargas y E.030 de Diseño Sismorresistente del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son netamente referenciales y pueden cambiar sin previo aviso. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.